

**Годовой отчет
Фонда по сохранению, воссозданию исторического облика
и развитию г. Сергиев Посад Московской области
за 2025 год**

1. Сведения об организации

Полное наименование: Фонд по сохранению, воссозданию исторического облика и развитию г. Сергиев Посад Московской области (далее – Фонд).

Сокращенное наименование: Фонд развития г. Сергиев Посад Московской области.

Наименование Фонда на английском языке: Fund for the conservation, historical image recreation and urban development of Sergiev Posad, Moscow Region.

Место нахождения: г. Москва, ул. Большая Пионерская д. 1.

Фонд имеет в своем составе обособленное подразделение в г. Сергиев Посад Московской области, зарегистрированное 17.02.2025.

Дата государственной регистрации: 30.07.2024, зарегистрирован Управлением федеральной налоговой службы по г. Москве.

ОГРН: 1247700520792, ИНН: 9705228850.

Сведения об учредителе: учредителем Фонда от имени Российской Федерации является Правительство Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 14.07.2023 № 519 «О создании Фонда по сохранению, воссозданию исторического облика и развитию г. Сергиев Посад Московской области».

Учредитель осуществляет финансирование деятельности Фонда путем направления бюджетных ассигнований федерального бюджета, в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Минстрою России на реализацию комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и реализации государственной политики в сфере строительства, жилищного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Уставные данные: в 2025 году в Устав Фонда, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.06.2024 № 1635-р

были внесены изменения (с изменениями в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 10.09.2025 № 2496-р).

Фонд является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, счета, открытые в установленном порядке в кредитных организациях на территории Российской Федерации, а также имеет печать со своим полным официальным наименованием на русском языке. Фонд вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

Фонд может от своего имени приобретать имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Основные направления деятельности Фонда

Предметом деятельности Фонда является достижение его уставных целей.

Основными целями деятельности Фонда являются:

1) обеспечение проведения и (или) финансирования работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства на территории г. Сергиев Посад Московской области, в том числе по выполнению инженерных изысканий, осуществлению архитектурно-строительного проектирования, направлению проектной документации и результатов инженерных изысканий на экспертизу, проведению археологических полевых работ, а также работ по сохранению и реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Свято-Троицкой Сергиевой Лавры);

2) содействие в сфере сохранения и восстановления объектов культурного наследия на территории г. Сергиев Посад Московской области, а также иных имеющих историческое, культовое и культурное значение зданий, сооружений, объектов на территории г. Сергиев Посад Московской области, их содержания и охраны;

3) содействие в сфере оказания духовной и материальной помощи как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами;

4) содействие деятельности в сферах образования, науки, культуры, искусства, туризма и просвещения;

5) содействие развитию научно-технического и художественного творчества населения;

6) содействие патриотическому, духовно-нравственному воспитанию граждан, развитию творчества детей и молодежи, а также содействие в сфере духовного развития личности;

7) организация обеспечения духовно-просветительской деятельности, направленной на сбалансированное развитие личности.

3. Финансово-хозяйственная деятельность Фонда

В 2025 году Фонду в целях достижения результата (выполнения мероприятия) комплекса процессных мероприятий «Обеспечение деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и реализации государственной политики в сфере строительства, жилищного обеспечения и жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» из федерального бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации как получателю средств федерального бюджета, по кодам классификации расходов федерального бюджета предоставлена субсидия на обеспечение функционирования и осуществления уставной деятельности в размере 273 386,5 тыс. руб., о чем заключено Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам (далее – Соглашение) от 03.02.2025 № 069-10-2025-002.

Первоначальный бюджет Фонда на 2025 год был утвержден решением совета Фонда (протокол от 29.01.2025 № 5) на сумму 209 586,5 тыс. руб. Корректировка бюджета Фонда осуществлялась в соответствии с решениями совета Фонда:

- от 23.07.2025 № 12 (перераспределение между статьями расходов);
- от 05.11.2025 № 13 (перераспределение между статьями расходов);
- от 09.12.2025 № 14 (бюджет увеличен на 63 800,0 тыс. руб.);
- от 23.12.2025 № 15 (перераспределение между статьями расходов).

3.1. Сведения о расходах Фонда за отчетный период

Фондом в 2025 году в рамках Соглашения израсходованы целевые средства для осуществления уставной деятельности в размере 143 981,3 тыс. руб.

Данные средства в полном объеме были направлены:

- на выплаты персоналу – 69 436,4 тыс. руб.;
- на уплату НДФЛ – 10 652,5 тыс. руб.;
- на уплату страховых взносов по единому тарифу и обязательное социальное страхование – 22 508,4 тыс. руб.;
- на оплату работ и услуг контрагентам – 29 753,2 тыс. руб.;
- на оплату приобретенных непроизводственных активов, нематериальных активов, материальных запасов, основных средств и прочих активов – 10 963,7 тыс. руб.;
- на оплату командировочных расходов – 667,1 тыс. руб.

Также в 2025 году Фондом были привлечены внебюджетные средства по договорам пожертвования в размере 400,0 тыс. руб. с целью их использования на благоустройство в 2026 году.

Остаток целевых средств по данным бухгалтерской отчетности на 31.12.2025 г. в размере 2 732,6 тыс. руб. обусловлен наличием на конец отчетного периода остатков денежных средств, материальных запасов и дебиторской задолженности.

3.2. Сведения о безвозмездно полученном имуществе

Управлением муниципальной собственности администрации Сергиево-Посадского городского округа Московской области в 2025 году Фонду было передано в безвозмездное пользование сроком на 5 лет нежилое здание, расположенное по адресу: г. Сергиев Посад, ул. Карла Маркса д. 3 общей площадью 1051,2 кв.м., в котором располагаются сотрудники Обособленного подразделения Фонда.

Для разработки проектно-сметной документации строительства комплекса зданий административного центра для перевода из исторической части г. Сергиев Посад государственных и муниципальных учреждений (I этап), по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Симоненкова, Фонду были переданы Министерством имущественных отношений Московской области следующие земельные участки со следующими кадастровыми номерами:

- 50:05:0070602:110 площадью 12 000 кв.м;
- 50:05:0070602:4503 площадью 3 784 кв.м;
- 50:05:0070602:3166 площадью 900 кв.м.

Права пользования зданием и земельными участками, переданными Фонду по договорам безвозмездного срочного пользования, отражены в качестве целевых средств по справедливой стоимости аренды за весь срок использования в размере 23 001,9 тыс. руб.

4. Ключевые достижения и итоги работы Фонда за 2025 год

Основная задача, возложенная на Фонд связана с выполнением мероприятий перечня поручений Президента Российской Федерации от 17.09.2024 № Пр-1882 (далее – Поручение Президента).

Фонду на реализацию мероприятий Поручения Президента при поддержке Минстроя России и Минфина России дополнительно выделены финансовые средства из резервного фонда Правительства Российской Федерации. Так, в 2025 году Фонду выделены дополнительные средства в размере 63 800 тыс. руб., на 2026 год сумма дополнительных ассигнований составила 359 010 тыс. руб. Средства, полученные в результате экономии от текущей деятельности Фонда, также были перераспределены и по решению совета Фонда направлены на реализацию мероприятий Поручения Президента.

Учитывая деятельность всех федеральных органов исполнительной власти, Правительства Московской области и Фонда из 31 мероприятия Поручения Президента по состоянию на конец года обеспечено финансированием и реализуется 48 % (15 мероприятий из 31).

Также, Фондом в 2025 году проводилась работа по исполнению решений, принятых на совещании у первого заместителя Руководителя Аппарата Правительства Российской Федерации В.В. Сидоренко от 14.02.2025 № ВС-П16-9пр, а именно:

1. Утвержден план работы Фонда на 2025 год с ежемесячным отчетом о ходе его выполнения в Правительство Российской Федерации (итоговый годовой отчет направлен письмом Фонда от 15.12.2025 № ФРСП-Исх-0727).

2. Мониторинг, приоритизация и синхронизация мероприятий:

Разработаны формы отчетных таблиц и справок. Запущен в работу облачный сервис, который в режиме онлайн позволяет вести учет мероприятий из перечня Поручения Президента. Вся оперативная информация по каждому пункту поручения систематизирована.

- Мероприятия приоритизированы исходя из своей значимости, возможности и потребности к реализации.
- Проведен подробный анализ взаимосвязей и зависимости мероприятий друг от друга.
- Все мероприятия отображены в геоинформационной системе Фонда.

3. Разработана универсальная дорожная карта для отчетов федеральных органов исполнительной власти, принимающих участие в реализации Поручения Президента. Ежемесячно проводится соответствующий анализ результатов, в

том числе информация о праве собственности, наличии заявок на финансирование, разработанной проектно-сметной документации, сроках реализации, стоимости и источниках финансирования объектов и мероприятий и представляется в Минстрой России и Правительство Российской Федерации.

4. Сформирован перечень объектов капитального строительства, подлежащих выкупу, сносу или реконструкции в связи с реализацией Поручения Президента.

Кроме того, Фондом для достижения уставных целей в рамках п. 12 Устава в 2025 году были реализованы следующие мероприятия:

1. Подготовлена закупочная документация, проведены конкурентные торги, по итогам которых заключены договоры. Информация о проведении закупочных процедур была размещена на официальном сайте Фонда, а также на сайте электронной торговой площадки (ЭТП) b2b-center.ru по следующим мероприятиям Перечня Поручений:

- *пп. 1 п. 3* договор подряда от 24.12.2025 № 51/25 на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации по линейному объекту: «Вынос самотечного канализационного коллектора с территории Пафнутьевского сада с прохождением через пр-т Красной Армии», исполнитель ООО «ЭСК» (ИНН 7810721532);

- *пп. 1 п. 18* договор подряда от 26.12.2025 № 55/25 на проведение обследования и разработку проектно-сметной документации здания типографии и гаража, расположенного по адресу: Московская область г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д.212Б, исполнитель ООО «Пробизнес» (ИНН 7733892234);

- *пп. 7, 8, 29 п. 1* договор подряда от 26.12.2025 № 56/25 на выполнение работ по разработке архитектурно-градостроительной концепции культурно-представительского центра г. Сергиев Посад, исполнитель ООО «МПМ.ЦКИТА» (ИНН 9721197536);

- *пп. 1 п. 3* договор подряда от 26.12.2025 № 57/25 на выполнение работ и оказание услуг, связанных с выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации по линейному объекту: «Строительство сети водоотведения ул. Карла Маркса», исполнитель ООО «ТС-групп» (ИНН 5056007078);

- *пп. 1 п. 3* договор подряда от 26.12.2025 № 58/25 на выполнение работ и оказание услуг, связанных с выполнением инженерных изысканий, подготовкой проектной документации, разработкой рабочей документации

по линейному объекту: «Строительство сети водоотведения пр-т Красной Армии, ул. Шлякова-ул. Митькина», исполнитель ООО «ТС-групп» (ИНН 5056007078);

- *пп. 1 п. 1* договор подряда от 21.01.2026 № 01/26 на разработку проектно-сметной документации строительства комплекса зданий административного центра для перевода из исторической части г. Сергиев Посад государственных и муниципальных учреждений (I этап), по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Симоненкова, исполнитель ООО «ОПОРА» (ИНН 3702670844).

По итогам всех закупочных процедур экономия составила 13,5% от начальной максимальной цены закупок.

2. Проведена совместная работа с ресурсоснабжающими организациями по реализации мероприятий из Поручения Президента:

- сформирован перечень объектов с указанием мощностей и объемов ресурсов в рамках техприсоединения;

- разработана схема строительства, модернизации и реконструкции сетей и объектов водоснабжения и водоотведения;

- мероприятия приоритизированы с учетом мнения единой гарантирующей организации в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Водоканал» и предложений муниципалитета;

- реализована визуализация мероприятий по водоснабжению и водоотведению с наложением зон планируемого строительства (реконструкции) объектов капитального строительства и зон благоустройства;

- определен земельный участок под размещение станции утилизации илового осадка. Совместно со специалистами МУП «Водоканал» и экспертами определена ориентировочная мощность станции. Проведен анализ обоснованности применения технологии пиролиза, проанализированы расчеты (операционные и капитальные затраты) по утилизации илового осадка с целью определения наиболее экономически выгодного метода.

3. С 01.07.2025 введен в промышленную эксплуатацию официальный сайт Фонда (<https://www.frsp.ru>). Начали работу Telegram-канал (<https://t.me/fondsposad>) и группа ВКонтакте (<https://vk.com/fondsposad>). За этот период на сайте было размещено 74 публикации, в Telegram-канале и группе ВКонтакте по 150 информационных постов.

4. Были подготовлены материалы об истории, культурном и историческом наследии, значимых городских объектах на основе исследовательской работы, проведенной Фондом в целях увеличения степени информированности жителей и гостей об истории и культуре Сергиева Посада. Так в региональной газете «Вперед» было осуществлено 43 публикации, на телеканале ТВР24 6 выпусков. Организованы специализированные передачи (рубрики) в СМИ по освещению деятельности Фонда всего 8 выпусков.

5. В части содействия развитию образования, науки, культуры, искусства, туризма и просвещения Фонд выступил соорганизатором Всероссийской научно-практической конференции «Глазычевские чтения» (30-31.05.2025), деловой программы эко-марафона «Реки бегут» (06.09.2025), провели конференцию «Город и монастырь: поиск баланса между светским и духовным» (11-13.12.2025).

5. Сведения о численности Фонда за отчетный период

№ п/п	Наименование показателя	2025 год			
		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1.	Штатная численность сотрудников, чел.	80	80	80	80
2.	Фактическая численность сотрудников, чел. – всего, в т.ч.:	16	29	39	38
2.1	Руководство, чел.	4	4	7	7
2.2	Работники, чел.	12	25	32	31

Примечание: численность сотрудников указана на последний день квартала (с учетом внешних совместителей).

6. Сведения об органах управления Фондом

Согласно Уставу органами Фонда являются:

- попечительский совет Фонда является органом Фонда, осуществляющим надзор за деятельностью Фонда, принятием другими органами Фонда решений, обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда и соблюдением им законодательства Российской Федерации;
- высший коллегиальный орган – совет Фонда;

- архитектурно-художественный совет Фонда является коллегиальным органом Фонда;
- единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

6.1. Попечительский совет Фонда

Состав попечительского совета Фонда, утвержден Указом Президента Российской Федерации от 14.07.2023 № 519 и в настоящее время является актуальным.

6.2. Совет Фонда

Состав совета Фонда утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.06.2024 № 1635-р с внесением изменений, утвержденными распоряжениями Правительства Российской Федерации от 10.09.2025 № 2496-р и от 05.12.2025 № 3634-р.

Информация о проведении заседаний совета Фонда: порядок образования, созыва и компетенция совета Фонда определяются Уставом. В соответствии с Уставом заседания совета Фонда созываются председателем совета (заместителем председателя совета) Фонда по мере необходимости, в том числе по письменному требованию любого члена совета Фонда, но не реже 1 раза в полгода.

В 2025 году проведено 11 заседаний совета Фонда, в том числе 4 заседания – очно. В ходе заседаний были приняты решения по 40 вопросам, обеспечивающим уставную деятельность Фонда.

6.3. Сведения об единоличном исполнительном органе

Генеральный директор Фонда является единоличным исполнительным органом Фонда и осуществляет руководство его текущей деятельностью.

В текущем периоде должность генерального директора занимали:

- Васильев Александр Леонидович по 13.05.2025 (решением совета Фонда от 13.05.2025 № 13 прекращены полномочия);
- Скопенко Егор Игоревич с 14.05.2025 по н.в. (назначен решением совета Фонда от 13.05.2025 № 13).

Запись о смене генерального директора в ЕГРЮЛ внесена 24.06.2025 в соответствии со сроками государственной регистрации вносимых изменений Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по г. Москве.

7. Учет и отчетность Фонда

Фонд организует и ведет бухгалтерский и налоговый учет, составляет и представляет отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Фонд представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики, налоговым органам, иным органам и лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом.

Ежегодный отчет о своей деятельности Фонд размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Сайт) по адресу <https://www.frsp.ru>.

В соответствии с условиями Соглашения от 03.02.2025 № 069-10-2025-002 Фонд обязан предоставлять Учредителю следующие отчеты:

- об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;
- о достижении значений результатов предоставления субсидии;
- о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии (контрольных точек).

Все вышеперечисленные отчеты направлены в адрес Министра России в сроки, установленные указанным Соглашением.

В соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» Фондом своевременно сформирована и предоставлена в налоговые органы годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Е.И. Скопенко

Т.С. Есоян

«24» марта 2026 г.