

**ФОНД ПО СОХРАНЕНИЮ, ВОССОЗДАНИЮ ИСТОРИЧЕСКОГО  
ОБЛИКА И РАЗВИТИЮ Г. СЕРГИЕВ ПОСАД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КОМИССИЯ ПО ЗАКУПКАМ**

**Протокол рассмотрения и оценки заявок  
(итоговый протокол)**

**г. Москва**

**13 марта 2026 г.**

**№ 11**

**1. Наименование объекта закупки:** проведение обследования и разработка проектно-сметной документации здания типографии и гаража, расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 212Б.

**2. Способ закупки:** запрос предложений.

**3. Заказчик:** Фонд по сохранению, воссозданию исторического облика и развитию г. Сергиев Посад Московской области (далее – Фонд).

**4. Предмет договора:** проведение обследования и разработка проектно-сметной документации здания типографии и гаража, расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 212Б.

**5. Начальная (максимальная) цена договора:** 38 000 000 (тридцать восемь миллионов) рублей 00 копеек.

**6. Извещение о проведении запроса предложений:** извещение о проведении запроса предложений было размещено на сайте электронной торговой площадки (ЭТП) [roseltorg.ru](http://roseltorg.ru) в составе документации запроса предложений.

**7. Состав Комиссии по закупкам** (далее – Комиссия) утвержден приказом от 01.07.2025 № 24 (с изменениями, внесенными приказом от 26.01.2026 № 9) «Об утверждении персонального состава Комиссии по закупкам»:

Председатель Комиссии:	заместитель генерального директора по сопровождению федеральных программ	В.А. Дедов
---------------------------	--	------------

Заместитель председателя Комиссии:	директор Департамента сопровождения государственных программ	А.С. Хашукаев
--	---	---------------

Члены Комиссии:	начальник Административно- хозяйственного и эксплуатационного отдела	А.В. Скобелев
--------------------	--	---------------

	руководитель Обособленного подразделения г. Сергиев Посад	М.В. Сахно
--	--	------------

Секретарь Комиссии:	начальник Отдела правового обеспечения и закупок Департамента правового и организационного обеспечения	Т.В. Невокшинова
------------------------	--	------------------

На заседании Комиссии присутствуют 5 (пять) из 5 (пяти) членов Комиссии. Кворум имеется.

**8. Количество заявок:** к сроку подачи заявок на участие, указанному в извещении о проведении запроса предложений, в электронном виде было предоставлено 5 заявок:

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ» (ИНН 9721085166, ОГРН 1197746502821), адрес: 109518, г. Москва, муниципальный округ Рязанский, проезд Грайвороновский 2-й, д. 44, корп. 3, помещение 3Н;

ООО «1-АЯ ГРУППА» (ИНН 5260240765, ОГРН 1085260017336), адрес: 603044, г. Нижний Новгород, пр. Героев, д. 11Г;

ООО «ТЗК» (ИНН 9717170690, ОГРН 1247700677476), адрес: 129085, г. Москва, пр-д Ольминского, д. 5, оф. 715;

ООО «УФАНИПИНЕФТЬ» (ИНН 0277138457, ОГРН 1140280054419), адрес: 450901, Республика Башкортостан, г. Уфа, п. Новые Черкаassy, ул. Юрия Гагарина, д. 11/2;

ООО «НСК «СТРОЙГАРАНТ» (ИНН 7715929393, ОГРН 1127746570820), адрес: 1270055, г. Москва, ул. Образцова, д. 7, эт. 2, пом. 14.

**9. Прием заявок на участие в запросе предложений:**

ООО «ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ» не соответствует требованиям документации запроса предложений в связи с непредоставлением участником закупки сведений и (или) документов, предусмотренных закупочной документацией<sup>1</sup>.

ООО «1-АЯ ГРУППА» соответствует требованиям документации запроса предложений и принято к рассмотрению Комиссией.

ООО «ТЗК» соответствует требованиям документации запроса предложений и принято к рассмотрению Комиссией.

ООО «УФАНИПИНЕФТЬ» не соответствует требованиям документации запроса предложений в связи с непредоставлением участником закупки сведений и (или) документов, предусмотренных закупочной документацией<sup>2</sup>.

ООО «НСК «СТРОЙГАРАНТ» не соответствует требованиям документации запроса предложений в связи с непредоставлением участником закупки сведений и (или) документов, предусмотренных закупочной документацией<sup>3</sup>.

**10. Предложенные участниками запроса предложений предельные стоимости договоров составляют:**

ООО «1-АЯ ГРУППА» – 30 000 000,00 (тридцать миллионов) руб.;

ООО «ТЗК» – 37 500 000,00 (тридцать семь миллионов пятьсот тысяч) руб.

**11. Рассмотрение заявок на участие в запросе предложений:**

1) ООО «1-АЯ ГРУППА».

По «ценовому» критерию: 40,00 баллов.

По критерию «квалификация»: 35,05 баллов.

По критерию «условия исполнения договора»: 10 баллов.

**Итого по сумме критериев: 85,05 баллов.**

2) ООО «ТЗК».

По «ценовому» критерию: 32,00 балла.

<sup>1</sup> подпункт «а» пункта 5.5.4 Положения о закупках Фонда, утвержденного протоколом совета Фонда от 14.04.2025 № 10.

<sup>2</sup> подпункт «а» пункта 5.5.4 Положения о закупках Фонда, утвержденного протоколом совета Фонда от 14.04.2025 № 10.

<sup>3</sup> подпункт «а» пункта 5.5.4 Положения о закупках Фонда, утвержденного протоколом совета Фонда от 14.04.2025 № 10.

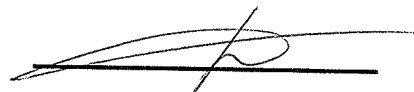
По критерию «квалификация»: 50,00 баллов.

По критерию «условия исполнения договора»: 10 баллов.

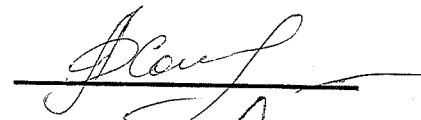
**Итого по сумме критериев: 92,00 баллов.**

**12. Решение комиссии:** руководствуясь пунктом 5 Правил оценки заявок (приложение № 2 к Положению о закупках Фонда<sup>4</sup>) и подпунктом 1.3.7 пункта 1.3 документации запроса предложений на проведение обследования и разработку проектно-сметной документации здания типографии и гаража, расположенного по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии, д. 212Б, признать ООО «ТЗК» победителем запроса предложений.

Председатель Комиссии: В.А. Дедов



Заместитель председателя  
Комиссии: А.С. Хашукаев



Члены Комиссии: М.В. Сахно



А.В. Скобелев



Секретарь Комиссии: Т.В. Невокшинова



<sup>4</sup> Утверждено решением совета Фонда развития г. Сергиев Посад (протокол совета Фонда развития г. Сергиев Посад Московской области от «14» апреля 2025 г. № 10).